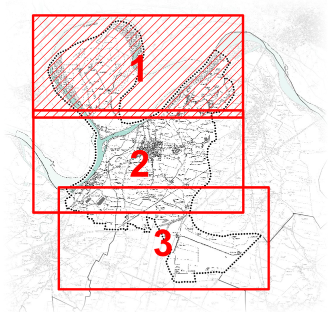
Comune di **Monticelli d'Ongina**

Piano Urbanistico Generale

TAVOLA DEI VINCOLI



V.1a.1

Vincoli ambientali

Scala 1:5.000

Sindaco Gimmi Distante

Vicesindaco Daniele Migliorati

Assessore all'Urbanistica Cristian Secchi

RTP incaricato arch. Fabio Ceci
arch. Elisa Cantone
arch. Stella Fasciana
arch. Beatrice Salati
arch. Martina Zucconi

urb. Alex Massari

UBI URBS

Ufficio di Piano dott. arch. Mauro Drago
(Responsabile dell'Ufficio di Piano)
dott.ssa Mariaelena Mosconi
(Garante della Partecipazione)
rag. Adriana Raggi
arch. Fabio Ceci
urb. Alex Massari

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione Proposta PUG	Data elaborazione
Del. C.C. n.___ del __/__/____	Del. C.C. n.___ del __/__/____	Del. C.C. n.___ del __/__/____	23/09/2025

Legenda

Confine comunale

TUTELE NATURALISTICHE

Ambiti di valorizzazione e gestione del territorio

Zona Speciale di Conservazione e Zona di Protezione Speciale “Fiume Po da Rio Boriacco a Bosco Ospizio” (D.G.R. 1562/2024)

Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (PTCP art. 53)

Assetto vegetazionale

Aree forestali e boschive (PTCP art. 8)

Esemplari arborei singoli, in gruppi isolati o in filari meritevoli di tutela ed elementi lineari

Aree di interesse naturalistico

Biotopi umidi (PTCP art. 16)

TUTELA DELLE ACQUE

Aree di salvaguardia

Zone di rispetto ai pozzi idropotabili (D.Lgs 152/2006 art. 94 e PTCP art. 35)

Pozzi idropotabili

Zona di tutela assoluta - 10 m

Zona di rispetto - 200 m

Aree critiche (PTCP artt. 34 e 35)

Zone di vulnerabilità intrinseca alta, elevata ed estremamente elevata dell'acquifero superficiale

SICUREZZA DEL TERRITORIO

Polizia idraulica

Corsi d'acqua pubblici

Polizia idraulica per i corsi d'acqua pubblici (R.D. 523 del 1904) - Fascia di rispetto di 10 m da entrambe le sponde

Polizia idraulica per i corsi d'acqua del Consorzio di Bonifica (R.D. 368 del 1904)

Corsi d'acqua del Consorzio di Bonifica

Fascia di rispetto di 5 m da entrambe le sponde

Fascia di rispetto di 10 m da entrambe le sponde

Aree di valore naturale-ambientale e rischio idraulico

Fascia fluviale A: Fascia di deflusso – Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d’acqua (PTCP art. 11)

Zona A1: Alveo attivo o invaso

Zona A2: Alveo di piena

Zona A3: Alveo di piena con valenza naturalistica

Fascia fluviale B: Fascia di esondazione – Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d’acqua (PTCP art. 12)

Zona B1: Zona di conservazione del sistema fluviale

Zona B2: Zona di recupero ambientale del sistema fluviale

Zona B3: Zona ad elevato grado di antropizzazione

Fascia fluviale C: Fascia di inondazione per piena catastrofica – Zone di rispetto dell’ambito fluviale (PTCP art. 13)

Zona C1: Zona extrarginale o protetta da difese idrauliche

Pericolosità alluvionale PGRA (revisione approvata con D.P.C.M. 01/12/2022)

Reticolo di pianura (BOX 1)

H-P3 - Alluvioni frequenti: tempo di ritorno tra 20 e 50 anni - elevata probabilità

M-P2 - Alluvioni poco frequenti: tempo di ritorno tra 100 e 200 anni - media probabilità

L-P1 - Alluvioni rare di estrema intensità: tempo di ritorno fino a 500 anni dall'evento - bassa probabilità

Reticolo secondario di pianura (BOX 1)

H-P3 - Alluvioni frequenti: tempo di ritorno tra 20 e 50 anni - elevata probabilità

M-P2 - Alluvioni poco frequenti: tempo di ritorno tra 100 e 200 anni - media probabilità