

Comune di Monticelli d'Ongina

Piano Urbanistico Generale

QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO

QC_SF6.2

Analisi dei tessuti urbani.
Usi urbani prevalenti, usi e qualità dei fabbricati

Scala 1:5.000

Sindaco

Gimmi Distante

Vicesindaco

Daniele Migliorati

Assessore all'Urbanistica

Cristian Secchi

RTP incaricato

arch. Fabio Ceci
arch. Elisa Cantone
arch. Stella Fasciana
arch. Beatrice Salati
arch. Martina Zucconi

urb. Alex Massari

Ufficio di Piano

dott. arch. Mauro Drago
(Responsabile dell'Ufficio di Piano)
dott.ssa Mariateresa Mosconi
(Garante della Partecipazione)
rag. Adriana Raggi
arch. Fabio Ceci
urb. Alex Massari

Assunzione Proposta PUG

Del. C.C. n. del del

Adozione Proposta PUG

Del. C.C. n. del del

Approvazione Proposta PUG

Del. C.C. n. del del

Data elaborazione

24/11/2025

Legenda

Confine comunale

Uso prevalente degli edifici

Residenziale

Industriale

Commerciale

Servizi

Terziario

Ricettiva

Distributore e accessori

Agricolo

Uso prevalente dei lotti

Residenziale

Produttivo e commerciale

Verde privato

Servizi

Terziario

Ricettiva

Distributore, accessori e altre strutture ausiliarie

Insedimenti agricoli interni ai centri abitati

Degrado dei fabbricati

Edifici degradati, sottoutilizzati e dismessi

Altro

Perimetro centro storico

Tipologie del tessuto commerciale

Dismissa

Media/Grande

Ristorazione

Terziario

Vicinato